



www.polmil.sp.gov.br/ceb
cbmdatadm@policiamilitar.sp.gov.br
Praça Clóvis Beviláqua nº 421-1SL
Centro - São Paulo
Fone: 3396-2255



SECRETARIA DE ESTADO DOS NEGÓCIOS DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO

São Paulo, 22 de janeiro de 2014.

OFÍCIO Nº CBM-029/300/14

Do Comandante de Bombeiros Metropolitano

Ao Ilustríssimo Sr. Evandro Barbosa Pereira

DD Chefe de Operações e Infraestrutura do ID Brasil

Responsável pela Gestão do Museu da Língua Portuguesa.

Assunto: Parecer de Vistoria Técnica.

Referência: Ofício s/nº do ID Brasil, de 12DEZ13.

Em atenção à solicitação contida no documento referenciado, levo ao conhecimento de Vossa Senhoria que, em 14 de janeiro de 2014, o 1º Ten PM Matheus Von Gal de A. Stamato, agente vistoriante da DAT (Divisão de Atividades Técnicas), deste CBM (Comando de Bombeiros Metropolitano), compareceu na edificação localizada na Praça da Luz s/nº, Centro, nesta Capital, onde está sediado o "Museu da Língua Portuguesa", para realização de vistoria técnica, sendo acompanhado por Luiz Bloch, Diretor Executivo, contatando o seguinte:

- a edificação com área de 7.743,59 m², de um total de 23.623, 59 m², está inserida no Projeto Técnico aprovado nº 1576/2004, o qual também contempla a Estação da Luz e o seu Prédio Administrativo, porém não possui o AVCB (Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros);
- a bomba de incêndio está desprotegida contra fogo (localizada na CPTM);
- a iluminação de emergência não atende a legislação de segurança contra incêndio;
- há interligação entre o museu e a CPTM;
- consta em projeto porta corta fogo na entrada do teatro do 3º pavimento, no entanto a porta existente naquele pavimento não possui selo de identificação e pelas suas características não se trata de uma porta corta fogo;
- há a necessidade de ART e laudo com índice de densidade óptica de fumaça e propagação superficial da chama do material de acabamento e revestimento;
- há extintores sem sinalização;

- há necessidade de melhorar a sinalização de rota de fuga no 3º pavimento
- no teste do hidrante mais desfavorável a linha não pressurizou o suficiente;
- no teste do acionador manual do sistema de alarme, somente metade das portas corta fogo fecharam, no entanto, todas as portas corta fogo que estão utilizando o eletroimã deveriam se fechar;
- há necessidade de remanejar os detectores de fumaça do 2º pavimento para o teto ou no máximo a 15 cm dele;
- no espaço da exposição temporária, a alteração de layout deixou os detectores acima do forro;
- há necessidade de selar todos os shafts; e
- houve quebra de compartimentação vertical.

Diante do exposto, a edificação encontra-se irregular perante o Decreto Estadual nº 56.819/11 (Regulamento de Segurança contra Incêndio das Edificações e Áreas de Risco do Estado de São Paulo) e suas Instruções Técnicas.

Aproveito a oportunidade para apresentar a Vossa Senhoria os protestos da minha elevada estima e distinta consideração.


WAGNER BERTOLINI JUNIOR
Coronel PM Comandante

Parado internamente
Parado Fornecedor
Em andamento
Já contratado
Concluído

Item	Descrição	Status	Complexidade da solução	Responsável	Ação	Provável Conclusão
1	A bomba de incêndio esta desprotegida contra fogo		Baixa	D.O.I	em cotação empresa de dry wall	
2	A iluminação de emergência não atende a legislação de segurança contra incêndio		Média	D.O.I	Em caso de discordância instalar novas luminárias a um custo unitário de R\$103,20 sem instalação	30/mar
3	Instalar porta corta fogo na entrada do auditório		Média	D.O.I	Instaladas	30/mar
4	Há a necessidade de ART e laudo com índice de densidade óptica de fumaça e propagação superficial da chama do material de acabamento e revestimento.		Altíssima	D.O.I	Dificuldade de encontrar empresas que façam este tipo de serviço.	Sem previsão
5	Extintores sem sinalização		Baixa	D.O.I	resolvido	
6	Há a necessidade de melhorar a sinalização de rota de fuga do 3º pavimento		Média	D.O.I	resolvido	30/mar
7	No teste do hidrante mais desfavorável a linha não pressurizou o suficiente		Média	D.O.I	Serviço realizado sistema OK.	abr/14
8	No teste do acionador manual do sistema de alarme somente metade das portas corta fogo fecharam, no entanto todas as portas corta fogo que utilizam o eletro ímã deveriam ter fechado.		Média	D.O.I	Teste agendado para dia 17/2/14	30/mar
9	Há necessidade de remanejar os detectores de fumaça do 2º pavimento para o teto ou no máximo a 15 cm dele		Baixa	D.O.I	A instalação irá requerer corte de alvenaria da parede e posterior reparo	
10	Na exposição temporária atual Casua, os detectores de fumaça ficaram acima do teto		Baixa	D.O.I	Se houver necessidade de rebaiar o teto em exposições devemos prever o custo para rebaiar os sensores do local	30/mar
11	Há necessidade de selar todos os shafts, por quebra de compartimentação vertical		Alta	D.O.I	resolvido	
12	Interligação entre Museu e CPTM		Altíssima	D.O.I/CPTM/SEC	Serviço realizado sistema OK.	abr/14